

N.

COMUNE DI BRANDICO

Provincia di Brescia

ORIGINALE

N. **91** del Registro Delibere

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: BORGO DELLA VIGNA. PROROGA OPERE URBANIZZAZIONE.

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventidue** del mese di **dicembre** alle ore **17.30** , nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli assessori, si e' riunita la Giunta Comunale

Intervennero i Signori:

<input checked="" type="checkbox"/> PLODARI dott. Simona	Sindaco
<input checked="" type="checkbox"/> SCOTUZZI dott. Roberto	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/> PEZZALI Vlad Angelo	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/> BONASSI Giuseppe	Assessore
<input checked="" type="checkbox"/> VERZELETTI Bruno	Assessore

Totale Presenti 5 Totale Assenti 0

Assiste il Segretario comunale sig. **NOSTRO dott. Antonella Patrizia**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **PLODARI dott. Simona** nella sua qualita' di **Sindaco** ed espone gli oggetti inscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Convenzione urbanistica relativa al Piano Particolareggiato "Borgo della Vigna" stipulata in data 4/4/2007 Rep. 37353 Racc. n. 11648 Notaio Alessandra Casini di Sarezzo;

Vista la nota presentata in data 22/12/2010 prot. 5049 dallo Studio Tecnico Azimuth, Geom. Pietro Nuccio, in qualità di direttore dei lavori, con la quale si evidenzia che in relazione alle condizioni meteorologiche da giugno 2010 a dicembre 2010, i lavori relativi alle opere di urbanizzazione previste nella suddetta convenzione hanno subito dei forti ritardi e si richiede una proroga fino al 30/6/2011;

Vista altresì la nota dell'Immobiliare GAD SRL lottizzante, in data 22/12/2010 prot. 5026, volta ad ottenere la proroga sopra citata;

Preso atto che si sono verificate avverse condizioni metereologiche che hanno portato alla sospensione dei lavori in parola;

Ritenuto di procedere alla concessione della proroga richiesta, fino al 30/11/2011, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 18 della Convenzione, salvo per quei lotti per i quali sono già in costruzione edifici, per i quali devono essere garantiti gli allacci ai servizi pubblici entro il 30/4/2011;

Considerato che la proroga nell'ultimazione delle opere di urbanizzazione concessa, potrebbe però determinare delle conseguenze, collegate ai tardivi allacci relativi all'impianto fotovoltaico installato sul tetto dell'immobile da adibire a nuovo Municipio e che quest'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere il risarcimento per eventuali danni conseguenti ad un minor contributo concesso dal G.S.E.;

Visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

Visto l'art. 125 del T.U. D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi dagli aventi diritto,

D E L I B E R A

1) di concedere la proroga del termine per la consegna delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di urbanizzazione secondaria di cui all'art. 18 della Convenzione del Piano Particolareggiato "Borgo Della Vigna", per i motivi esposti dal Direttore dei lavori Geom. Pietro Nuccio, fino al 30/6/2011, salvo che per i lotti nei quali sono già in costruzione edifici, per i quali devono essere garantiti gli allacci ai servizi primari entro il 30/4/2011;

2) di riservarsi di richiedere gli eventuali danni ai lottizzanti, in relazione ai tardivi allacci relativi all'impianto fotovoltaico installato sul tetto dell'immobile da adibire a nuovo Municipio che potrebbero determinare l'erogazione di un importo più basso a titolo di contributo da parte del G.S.E.;

- 3) di dare atto che è stato acquisito il parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49- comma 1- del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- 4) di dare atto che il Segretario Comunale attesta la conformità dell'azione amministrativa a leggi statuto e regolamenti;
- 5) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente alla sua affissione all'Albo Pretorio, in elenco ai capigruppo consiliari a norma dell'art.125 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- 6) di dare infine atto che il presente atto è impugnabile innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.
- 7) di dichiarare infine la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 267/2000, stante l'urgenza, dando atto che a tal fine si pervenne con apposita separata votazione palese ed unanime.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE
PLODARI dott. Simona**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
NOSTRO dott. Antonella Patrizia**

REGISTRATO L'IMPEGNO DI SPESA Gestione COMPETENZA/RESIDUI

**IL RAGIONIERE
BRANCHI Rosanna**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AL COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
Brandico, addì 21/01/2011

La suestesa deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi;
- è stata comunicata ai capigruppo ed alla Prefettura di Brescia il giorno 21/01/2011 art. 125 del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- pervenuta richiesta di assoggettamento a controllo sugli atti del Comune il _____ al prot. _____ ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- trasmessa copia all'Organo Regionale di Controllo il _____ prot. n._____. prot. _____
 per il controllo art. 127 comma 1°, det T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
 per il controllo art. 126, 1° comma del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti**

Diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 il giorno _____ in seguito alla pubblicazione all'AlboPretorio di questo Comune dal 21/01/2011 al 05/02/2011 senza reclami.

Diventata esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 - 1° comma del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in seguito all'invio al competente Organo Regionale di Controllo (Ricev. n. _____ del _____) senza che sia stato pronunciato, entro 30 giorni successivi, a norma dell'art. art. 134 - 1° comma del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 l'annullamento.

Brandico, addì _____

**Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti**

Sezione Regionale di Controllo

Sospesa con O.I. n. _____ del _____

Ripresa con delibera C.C/G.C. n._____ del _____

Revocata atti

Sezione Regionale di Controllo: Ric. atti n. _____ del _____

ESECUTIVA il _____ Annullata con Ord. n. _____ del _____

Brandico, addì _____

**Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti**

Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____
a norma dell'art. _____

**Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti**